POPIS VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

OZN.	POPIS	VÝKRES
	KORIDORY PRE NOVÉ DOPRAVNÉ KOMUNIKÁCIE A TI	05 VER. DOPRAVNÉ VYBAVENIE
P	NAVRHOVANÉ PARKOVACIE PLOCHY	05 VER. DOPRAVNÉ VYBAVENIE
	NAVRHOVANÉ CYKLISTICKÉ TRASY	05 VER. DOPRAVNÉ VYBAVENIE
	NAVRHOVANÝ CYKLOCHODNÍK MAJERÍČKY - HORNÁ DOLINA - VÁRSIKOVCI	05 VER. DOPRAVNÉ VYBAVENIE
	NAVRHOVANÉ VEDENIA VN 22kV	04 VER. TECHNICKÉ VYBAVENIE
TS 41-8	NAVRHOVANÉ TRAFOSTANICE	04 VER. TECHNICKÉ VYBAVENIE
	NAVRHOVANÉ VODNÉ DIELO PRIETRŽ TYPU B (DO 25 ROKOV) NA RIEKE MYJAVA	02 KOMPL. URBANISTICKÝ NÁVRH
	NAVRHOVANÉ SUCHÉ POLDRE NA HORNOM TOKU RIEKY MYJAVY	02 KOMPL. URBANISTICKÝ NÁVRH
	NAVRHOVANÉ PLOCHY PRE STAVBY ŠPORTU	02 KOMPL. URBANISTICKÝ NÁVRH
	NAVRHOVANÝ SYSTÉM VEREJNEJ SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE	04 VER. TECHNICKÉ VYBAVENIE
	NAVRHOVANÉ ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU	04 VER. TECHNICKÉ VYBAVENIE
	NAVRHOVANÉ ROZŠÍRENIA EXISTUJÚCICH CINTORÍNOV	02 KOMP. URBANISTICKÝ NÁVRH
TV5	NAVRHOVANÁ PLOCHA VEREJNÉHO KOMPOSTOVISKA	02 KOMPL. URBANISTICKÝ NÁVRH

POPIS VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB Zad 1/2013

OZN.	POPIS	VÝKRES
	KORIDORY PRE NOVÉ DOPRAVNÉ KOMUNIKÁCIE A TI	05 VER. DOPRAVNÉ VYBAVENIE
	NAVRHOVANÉ VEDENIA VN 22kV	04 VER. TECHNICKÉ VYBAVENIE
TS 41-8	NAVRHOVANÉ TRAFOSTANICE	04 VER. TECHNICKÉ VYBAVENIE
	NAVRHOVANÝ SYSTÉM VEREJNEJ SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE	04 VER. TECHNICKÉ VYBAVENIE
	NAVRHOVANÉ ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU	04 VER. TECHNICKÉ VYBAVENIE

LEGENDA

HRANICE ÚZEMNO-ORGANIZAČNÉ:

STAV | NÁVRH | VÝHĽAD

- RIEŠENÉ ÚZEMIE
- KATASTRÁLNE ÚZEMIE
- ZASTAVANÉ ÚZEMIE - INTRAVILÁN
- HRANICA OKRESU
- BPEJ (PODĽA KÓDU BPEJ / SKUPINA KVALITY)
- HRANICE NOVONAVRHOVANÝCH ROZVOJOVÝCH PLÔCH

OCHRANA PRÍRODY:

STAV | NÁVRH | VÝHĽAD

- MALOPLOŠNE CHRANENÉ ÚZEMIA
- VEĽKOPLOŠNE CHRANENÉ ÚZEMIA

FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA:

STAV | NÁVRH | VÝHĽAD

- BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
- BÝVANIE V MÁLOPODLAŽNÝCH BYTOVÝCH DOMOCH
- OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
- REKREAČNÉ PLOCHY, BÝVANIE S REKREAČNOU CHARAKTERISTIKOU
- PLOCHY ŠPORTU
- PLOCHY PRIEMYSLU A SKLADOV
- PLOCHY ZARIADENÍ POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
- PLOCHY TECHNICKEJ VYBAVENOSTI, SKLÁDKY
- VODNÉ TOKY A PLOCHY
- ZÁHRADY A ROLE PRI RODINNÝCH DOMOCH
- VEREJNÁ ZEĽEŇ
- CINTORÍN
- TRVALÉ TRÁVNATÉ PORASTY
- OVOCNÉ SADY
- LESY HOSPODÁRSKE
- LESY OCHRANNÉ
- NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA
- LÍNIOVÁ ZEĽEŇ OCHRANNÁ - KRAJINOTVORNÁ
- LÍNIOVÁ ZEĽEŇ - PÔDOOCHRANNÁ
- PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

INŽINIERSKE SIETE A OSTANÉ LIMITY ROZVOJA ÚZEMIA

STAV | NÁVRH | VÝHĽAD

- 22, 110 kV VEDENIA
- TS 41-8 — TRAFOSTANICA S OZNAČENÍM
- DIAĽKOVÝ KÁBEL ST
- OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
- HRANICA PRIESKUMNÉHO ÚZEMIA NAFTA GBELY
- MALÝ ZDROJ ZNEČISTENIA OVZDUŠIA
- DOBÝVACÍ PRIESTOR
- PLOCHY PÔDNYCH ZOSUVOV
- PLOCHY S VYKONANÝMI HYDROMELIORAČNÝMI OPATRENIAMI (ODVODŇOVACIE KANÁLY)
- ÚZEMIE OHROZENÉ ZAPLAVMI
- VYTYPOVANÉ PLOCHY PRE VODNÚ NÁDRŽ A SUCHÉ POLDRE
- SÍDLO S REKREAČNO-TURISTICKOU FUNKCIOU

DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA:

STAV | NÁVRH | VÝHĽAD

- KORIDOR ŠTÁTNEJ CESTY II. TRIEDY
- KORIDOR ŠTÁTNEJ CESTY III. TRIEDY
- OBTATNÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE/POĽNÉ CESTY
- HD — ZASTÁVKA HROMADNEJ AUTOBUSOVEJ DOPRAVY

POPIS NAVRHOVANÝCH FUNKČNÝCH PLÔCH A OBJEKTOV:

BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
- Br1 HORNÁ DOLINA
- Br1-v HORNÁ DOLINA - VÝHĽAD
- Br2 MAJER
- Br3 LIŠKOVCI
- Br4 PODZÁMOK
- Br5 POD HRADOM
- Br6 MAJERÍCKE VRŠKY

BÝVANIE V BYTOVÝCH DOMOCH
- Bb1 LOKALITA PRI NOVOM IHRISKU

REKREAČNÉ BÝVANIE
- Rb1 NEČASOVCI, KUBÍKOVCI
- Rb2 POD LIPČAJKAMI
- Rb3 SVRČKOV JAROK - DAO
- Rb4 DRINOVCI

REKREÁCIA
- Rr1 HOTEL, PENZIÓN, ŠPORT
- Rr2 AGROTURISTICKÁ FARMA
- Rr3 PENZIÓN
- Rr4 ŠKOLA V PRÍRODE

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
- Ov1 DROBNÝ OBCHOD A SLUŽBY
- Ov2 SLUŽBY, OBCHOD, TIK,
- Ov3 OBCHOD, SLUŽBY
- Ov4 ROZŠÍRENIE MÚZEA OBR. STROJOV

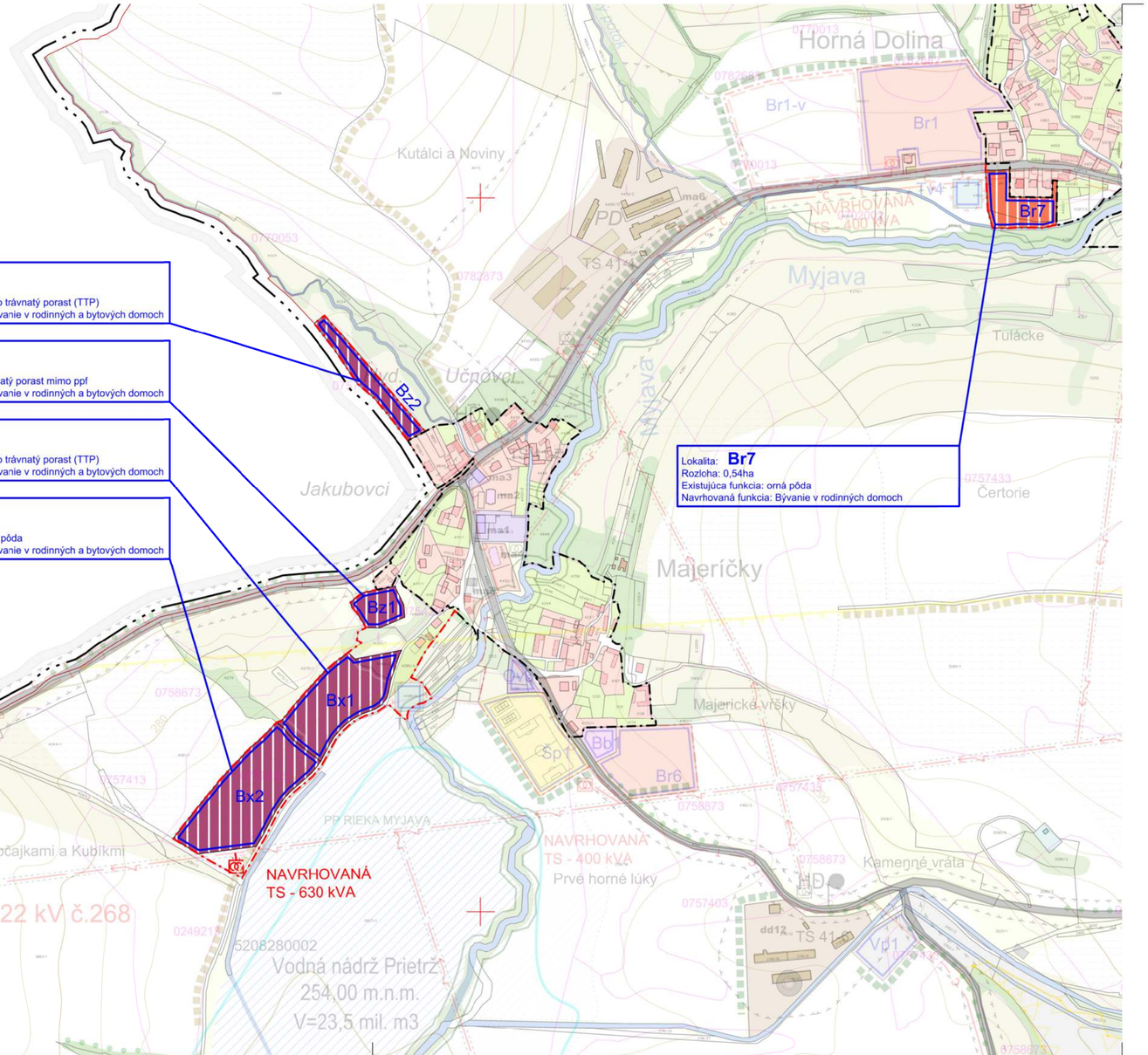
TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ
- Tv1 ČISTIČKA ODPADOVÝCH VÔD
- Tv2 ČISTIČKA ODPADOVÝCH VÔD
- Tv3 ČISTIČKA ODPADOVÝCH VÔD
- Tv4 ČISTIČKA ODPADOVÝCH VÔD
- Tv5 VEREJNÉ KOMPOSTOVISKO
- Tv6 VEREJNÉ PARKOVISKO

PLOCHY VÝROBY
- Vy1 DROBNÁ NERUŠIVÁ VÝROBA

VEREJNÁ ZEĽEŇ
- Zv1 PARK PODZÁMOK

VEREJNÁ ZEĽEŇ CINTORÍNOV
- Zc1 ROZŠÍRENIE CINTORÍNU DOLNÁ DOLINA
- Zc2 ROZŠÍRENIE CINTORÍNU PODZÁMOK

ŠPORT
- Šp1 FUTBALOVO-ŠPORTOVÝ AREÁL
- Šp2 STANOVÝ TÁBOR



Lokalita: **Bz2**
Rozloha: 0,51ha
Existujúca funkcia: trvalo trávnatý porast (TTP)
Navrhovaná funkcia: Bývanie v rodinných a bytových domoch

Lokalita: **Bz1**
Rozloha: 0,31ha
Existujúca funkcia: trávnatý porast mimo ppf
Navrhovaná funkcia: Bývanie v rodinných a bytových domoch

Lokalita: **Bx1**
Rozloha: 1,25ha
Existujúca funkcia: trvalo trávnatý porast (TTP)
Navrhovaná funkcia: Bývanie v rodinných a bytových domoch

Lokalita: **Bx2**
Rozloha: 1,75ha
Existujúca funkcia: orná pôda
Navrhovaná funkcia: Bývanie v rodinných a bytových domoch

Lokalita: **Br7**
Rozloha: 0,54ha
Existujúca funkcia: orná pôda
Navrhovaná funkcia: Bývanie v rodinných domoch

LEGENDA ZMIEN A DOPLNKOV 1/2013

POPIS NAVRHOVANÝCH FUNKČNÝCH PLÔCH A OBJEKTOV:

BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
- Br7 LOKALITA HORNÁ DOLINA II

BÝVANIE V BYTOVÝCH AJ V ROD. DOMOCH
- Br1 LOKALITA MAJERÍČKY I
- Br2 LOKALITA MAJERÍČKY II
- Bz1 LOKALITA MAJERÍČKY III
- Bz2 LOKALITA MAJERÍČKY IV

MAJERÍČKY
- ma1 POTRAVINY, POHOSTINSTVO
- ma2 BYTOVÝ DOM
- ma3 POŽIARNA ZBROJNICA
- ma4 BYTOVÝ DOM
- ma5 DROBNÝ VÝROBNÝ AREÁL
- ma6 AREÁL RD PODBRANČ

LEGENDA

HRANICE ÚZEMNO-ORGANIZAČNÉ:

STAV | NÁVRH | VÝHĽAD

- KATASTRÁLNE ÚZEMIE
- ZASTAVANÉ ÚZEMIE - INTRAVILÁN
- HRANICE NOVONAVRHOVANÝCH ROZVOJOVÝCH PLÔCH

FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA:

STAV | NÁVRH | VÝHĽAD

- BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
- BÝVANIE V MÁLOPODLAŽNÝCH BYTOVÝCH DOMOCH A V RODINNÝCH DOMOCH

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
PODBRANČ

ZMENY A DOPLNKY 1/2013 - NÁVRH

OBSTARÁVATEĽ :	OBEC PODBRANČ
ZHOTOVITEĽ :	ING. ARCH. RASTISLAV MIKLUŠ
SPRACOVATEĽSKÝ KOLEKTÍV :	ING. ARCH. RASTISLAV MIKLUŠ, ING.ARCH.MAREK HALINÁR
DÁTUM :	JÚL 2013

M 1:5 000

RIEŠITEĽ ČASTI:	ING.ARCH.RASTISLAV MIKLUŠ, ING. ARCH. MAREK HALINÁR
NÁZOV VÝKRESU:	KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH

2